

## Bokslutsrapport 2014 för Forwood AB

Den 23 december 2014 slutfördes den sedan ett år tidigare påbörjade försäljningen av Forwoods teakplanteringar i Darien. Köparen, en av världens största pensionsfonder från USA med mer än 250 miljarder USD under förvaltning köpte drygt 700 hektar teakplanteringar med en genomsnittsålder om ca 6,5 år. Köpeskillingen inklusive mark var 166 MSEK med dollarkursen 8,30 SEK per USD. Försäljningsvärdet om teakträden skulle avverkats och sålts var ca 20 MSEK beroende på trädens låga ålder.

Genom försäljningen frigjordes kapital för att göra Forwood koncernen skuldfri och helt oberoende av framtida kapitalanskaffningar genom emissioner eller lån. En bas för framtida vinstgenerering har skapats genom att vi nu kan bygga upp den virkeshandel vi grundlagt genom åren men som vi på grund av kapitalbrist aldrig har kunnat påbörja. Vi har kunskaperna och kontakterna och nu har vi även kapitalet som behövs för att göra dessa affärer. Pengarna från försäljningen behåller vi i USD och vi har placerat huvuddelen som bunden inlåning i Bank under 12 månader. Vi har en fortsatt stark tro på den amerikanska dollarn och ränteinkomsterna som genereras är goda. Ett positivt kassaflöde 2015 kommer inte att nås delvis på grund av 2015 års räntor för konvertibellånet. Möjligheten till positivt kassaflöde under 2016 och senare utdelning är dock god, delvis med anledning av att konvertibellånet återbetalas i december 2015

Vi har redan erhållit ett mycket positivt bidrag till både omsättning och resultat under kommande år genom det förvaltningsavtal vi erhöll av köparen till våra planteringar i Darien. Amerikanerna gör nu nya förvärv i Panama och vill ha Forwood som förvaltare också till dessa nya områden. Vi har kunnat behålla vår duktiga personal och vi har nu inkomster från skötseln av teakplanteringarna. Avverkningsuppdragen pågår och genererar intäkter och resultat. En av våra större börsnoterade kunder vill intensifiera vårt samarbete runt avverkning, containerlastning samt bygga på med logistik tjänster. Vår fleråriga marknadsföring som Panamas "skogspartner" ger nu resultat. Kunderna vi jobbar med är stora och stabila och har en mycket god betalningsförmåga. Dom värdesätter Forwoods effektivitet, servicenivå och kunnsighet. Vi vågar sticka ut hakan och påstå att vi idag har Panamas bästa rykte som skogsförvaltare och vi jobbar på att bli ännu bättre. Det ligger många intressanta och spännande år framför oss när vi nu även har möjlighet att vidareutveckla områdena virkeshandel och servicetjänster.

Ökningen av de biologiska tillgångarna under året har uppgått till 16,8 (21,9) MSEK. Rensat för valutadifferenser har biologiska tillgångar ökat med 1,1 (22,2) MSEK och koncernen resultat efter skatt uppgår till -194,2\* (5,3) MSEK. Totalt uppgår kvarvarande biologiska tillgångar till 95,5 (367,5) MSEK. Av värdet utgör skuld till andelsägare 66,2 (62,4) MSEK.

- Årets resultat uppgick till -1,50 (0,04) SEK per aktie
- Eget kapital för koncernen uppgick till 151,7 (320,4) MSEK
- Eget kapital per aktie uppgick till 1,17 SEK
- Långfristiga skulder uppgick till 69,8 (87,9) MSEK
- Likvida medel per balansdagen uppgick till 3,0 (3,1) MSEK
- Likvida medel från försäljningen hade per balansdagen 31 december 2014 ännu inte erhållits.

\*Som en följd av att redovisningsreglerna innebär värdering till verkligt värde på fullvuxen skog och att de sålda Darien planteringarna vid försäljningstidpunkten var relativt unga (6,5 år) uppkommer en förlust i redovisningen.

Fullständig årsredovisning kommer att publiceras på [www.forwood.se](http://www.forwood.se) i början av juni.

Göteborg den 27 mars 2015

Forwood AB  
Styrelsen