

Ser nyhetsbrevet konstigt ut? [Läs det i din webbläsare här.](#)



FORWOOD

Sus socios forestales

Teak Invest 

[Gå till Forwoods webbplats](#)

Nyhetsbrev 11, 2013 - [Avregistrera dig](#)



Informationsmöten

Aktieägare, andelsägare och intressenter är välkomna att anmäla sig till höstens möten. Ett utmärkt tillfälle att få information och ställa frågor om Forwood AB och den verksamhet som bedrivs.

MALMÖ

Tisdag 26 november
Rica Hotel
Stortorget 15, Malmö
Tid: 17:30

STOCKHOLM

Onsdag 27 november
Mindset
Mäster Samuelsgatan 60
Tid: 18:00

GÖTEBORG

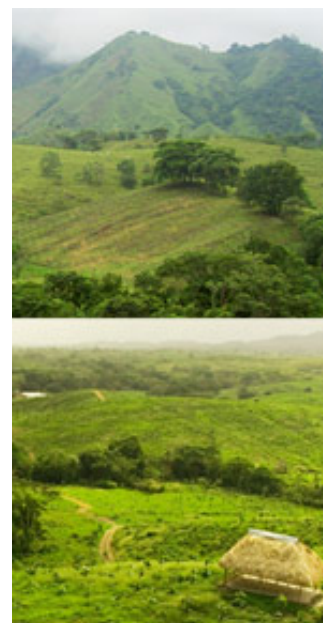
Torsdag 28 november
Hotel Elite Park Avenue
Kungssportsavenyen 36
Tid: 18:00

Anmälan sker genom mail på info@ever.se eller på telefon 031-761 22 30 eller via www.forwood.se

Ny markvärdering genomförd i oktober 2013

Forwood AB tillämpar sedan 2010 den internationella redovisningsstandarden IFRS som främst används av börsbolag i Sverige. IFRS tillåter ingen omvärdering av mark som stiger eller sjunker i värde varför det av redovisningen endast framgår vad marken har köpts in för sedan år 2000.

Forwood har därför beställt en markvärdering som genomförts av värderingsinstitutet Panama Florida och som levererades i oktober i år. Bokfört värde för mark i årsredovisningen 2012 vid en dollarkurs 6,50 kr = 1 usd var 22 162 855 kr. Värderingen som genomfördes i oktober 2013 visar 59 624 188 kr vid samma dollarkurs vilket motsvarar 0,48 kr per aktie. Denna information anser styrelsen vara väsentlig för både aktieägare och intressenter.





Teak – En intressant råvara som spelar i en egen division

Den globala finansiella osäkerheten har initierat sökandet efter alternativa investeringsalternativ med stabil tillväxt oavsett börsutveckling. Teak är en råvara som attraherar ett stort intresse för sin bevisade prisstabilitet, små risker under växtperioden och en ökande efterfrågan internationellt.



Träslaget är ett av de värdefullaste i klass med mahogny, snabbväxande och tacksamt att odla i plantager. Det har ett formidabelt rykte för sin kvalitet och beskrivs ofta som nr 1 bland marint virke, vilket förklarar dess efterfrågan hos exklusiva båttillverkare världen över.



Tyvärr saknar många investerare information om teak som en råvaruplacering vilket gör det svårt för dem att ta ett placeringsbeslut. När de väl förstått teakens fördelar blir beslutet lätt. Ett begränsat utbud av teak förväntas i framtiden på grund av fler handelsbegränsningar för naturskogsteak främst från Burma samt ett ökat intresse för att begränsa avverkningen av naturskogar och bevara mångfalden i många delar av världen. Eftersom utbudet av teak från naturskogar kommer att minska de kommande decennierna kommer existerande teakplantager att pressas till snabbare avverkning vilket kan minska utbudet av fullvuxen teak ytterligare. Detta kan också betyda att det kommer att ta tid innan ett överutbud skapas genom nya anlagda teakplantager.



Den relativt långa omloppstiden 15-20 år tenderar till att minska investerarens intresse. Insikten att teak med största sannolikhet kommer att vara högt efterfrågat de kommande decennierna bör öka intresset. Teakplantager är idealiskt för företag, institutioner och pensionsfonder som söker en långsiktig stabil investering eller för dem som söker en grön investering som skapar arbetstillfällen.

Några korta frågor till Heberney Castelblanco, Fordons-mekaniker i Forwood

Varifrån kommer du?

Jag är född 1969 i Colombia och har fortfarande stora delar av min släkt kvar i La Dorada Calda.

Har du någon familj här i Panama?

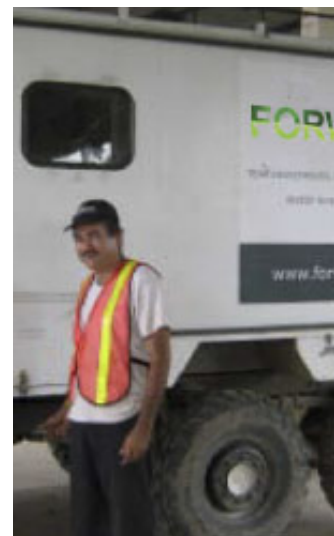
Min hustru Sandra Patricia Pinzon och två döttrar Angela Patricia Castelblanco, 14 år och Ana Cristina Castelblanco som är 9 år.

Vad har du för bakgrund som mekaniker?

1982 började jag arbeta för Mazda i Colombia och studerade mekanik parallellt med arbetet. Studierna ledde till en examen i motordriven mekanik och maskiner.

När började du arbeta som mekaniker?

En viss erfarenhet fick jag redan under åren hos Mazda. Därefter har jag under flera år arbetat för Vicom vilka är Colombias största väganläggningsföretag och senare Volvo och Mitsubishi. 2003 arbetade jag i ingenjörgruppen med vägförbindelser mellan Colombia och Panama för Agua Fría-Metetí vilket ledde till att min familj och jag flyttade till Panama.



Forwoods kontor i Panama City

Värt att berättas igen:

I ett av Panama Citys modernaste kontorsbyggnader huserar Forwood Panamas lednings, sälj- och ekonomipersonal i gott sällskap med flera av världens större företag som t ex. Ericsson, Sony m fl. Kontoret om 95 kvm är beläget på 17:e våningen i Torre Global Bank Building och består av reception, barkök, tre kontor och ett konferensrum.

Kontoret köptes in kontant 2006 med äganderätt och kontorsmöblerna importerades från Kinnarps, köket från Ikea och ekparketten från Bauhaus. Utvecklingen av kontorspriserna i byggnaden har varit god sedan 2006 och avgiften för kontoret är mindre än 200 USD per månad.

Forwood AB, Storgatan 11, 411 24 Göteborg
Tel: +46 (0)31 107100 E-post: info@forwood.se